

บทที่ 5

---

---

สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการ

## บทที่ 5

### สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการ

โครงการโรงแรม บีคอน รีสอร์ท เขาหลัก (ส่วนขยาย) ของ บริษัท บีคอน รีสอร์ท เขาหลัก ได้ดำเนินการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในช่วงเวลาดำเนินกิจการตามที่ได้เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) ที่ได้รับความเห็นชอบจากคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ตามแนวทางในหนังสือที่ ทส 1009.5/10738 ลงวันที่ 26 มิถุนายน 2567 ของสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม โดยทางโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการมีทั้งส่วนที่ปฏิบัติครบถ้วน และยังมีมาตรการบางส่วนที่ต้องปรับปรุง สรุปได้ดังนี้

#### 5.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

##### 5.1.1 ลักษณะภูมิประเทศ

- ปฏิบัติตามมาตรการอย่างครบถ้วน

##### 5.1.2 ทรัพยากรดินและการเกิดดินถล่ม

- ปฏิบัติตามมาตรการอย่างครบถ้วน

##### 5.1.3 การเกิดแผ่นดินไหว และการเกิดสึนามิ

- ไม่พบแผ่นพับประชาสัมพันธ์คำแนะนำในการปฏิบัติตัวหากเกิดสึนามิ

**แนวทางแก้ไข :** ให้ทางโครงการดำเนินการจัดทำแผ่นพับประชาสัมพันธ์คำแนะนำในการปฏิบัติตัวหากเกิดสึนามิ

##### 5.1.4 คุณภาพอากาศ

- ปฏิบัติตามมาตรการอย่างครบถ้วน

##### 5.1.5 สภาพภูมิอากาศ อุณหภูมิอากาศ และคุณภาพอากาศ

- ปฏิบัติตามมาตรการอย่างครบถ้วน

##### 5.1.6 เสียงและความสั่นสะเทือน

- ปฏิบัติตามมาตรการอย่างครบถ้วน

##### 5.1.7 ทรัพยากรน้ำ

- ปฏิบัติตามมาตรการอย่างครบถ้วน แต่ไม่มีการติดตั้งมาตรวัดน้ำสำหรับจ่อครยนต์และรถจักรยานยนต์

##### 5.1.8 การใช้น้ำ

- ปฏิบัติตามมาตรการอย่างครบถ้วน

##### 5.1.9 นิเวศวิทยาทางบก

- ปฏิบัติตามมาตรการอย่างครบถ้วน

##### 5.1.10 นิเวศวิทยาทางน้ำ

- ไม่พบการติดตั้งมิเตอร์ระบบบำบัดน้ำเสียแยกจากระบบไฟฟ้าส่วนอื่น

**แนวทางแก้ไข :** ให้ทางโครงการดำเนินการติดตั้งมิเตอร์ระบบบำบัดน้ำเสียแยกจากระบบไฟฟ้าส่วนอื่น

5.1.11 นิเวศวิทยาทางทะเล

- ไม่พบเอกสารส่งเสริมการท่องเที่ยวเชิงนิเวศน์และ เชิงอนุรักษ์บริเวณชายหาด

**แนวทางแก้ไข :** ให้ทางโครงการดำเนินการจัดทำเอกสารส่งเสริมการท่องเที่ยวเชิงนิเวศน์และ เชิงอนุรักษ์บริเวณชายหาด

5.1.12 การใช้น้ำ

- ปฏิบัติตามมาตรการอย่างครบถ้วน

5.1.13 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล

- ไม่พบการรวบรวมน้ำเสียจากห้องพักรวมปล่อยเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย

**แนวทางแก้ไข :** ให้ทางโครงการดำเนินการรวบรวมน้ำเสียจากห้องพักรวมปล่อยเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย

5.1.14 พลังงานและไฟฟ้า

- ไม่พบแผ่นป้ายหรือสัญลักษณ์เตือนให้ระวังอันตรายจากไฟฟ้าแรงสูง

**แนวทางแก้ไข :** ให้ทางโครงการดำเนินการจัดทำแผ่นป้ายหรือสัญลักษณ์เตือนให้ระวังอันตรายจากไฟฟ้าแรงสูง

5.1.15 การจราจร

- ปฏิบัติตามมาตรการอย่างครบถ้วน

5.1.16 การระบายอากาศ

- ปฏิบัติตามมาตรการอย่างครบถ้วน

5.1.17 สุขภาพ

- ปฏิบัติตามมาตรการอย่างครบถ้วน

5.1.18 การสาธารณสุข

- ปฏิบัติตามมาตรการอย่างครบถ้วน

5.1.19 การป้องกันอัคคีภัย

- ไม่พบการติดป้ายแสดงวิธีการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงอย่างชัดเจนที่จุดติดตั้งทุกจุด เนื่องจากอุปกรณ์บางอย่างมีวิธีการใช้งานบอกไว้แล้ว เช่น ถังดับเพลิง

5.1.20 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย

- ปฏิบัติตามมาตรการอย่างครบถ้วน

5.1.21 การจัดการส้วม ครัวน้ำ ร้านอาหาร และสปา

- ปฏิบัติตามมาตรการอย่างครบถ้วน

5.1.22 ศูนย์รักษา

- ปฏิบัติตามมาตรการอย่างครบถ้วน

5.1.23 การดับเพลิงทางลม และแสงแดด

- ปฏิบัติตามมาตรการอย่างครบถ้วน

## 5.2 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการการติดตามตรวจสอบสิ่งแวดล้อม

- ธรณีวิทยาการเกิดแผ่นดินไหว ทางโครงการจัดให้มีเส้นทางหนีภัย และมีการซ่อมแซมอพยพเป็นประจำทุกปี เป็นไปตามมาตรการกำหนด

- คุณภาพอากาศ ทางโครงการจะดำเนินการเริ่มการตรวจวิเคราะห์คุณภาพอากาศในเดือนมีนาคม พ.ศ.2568

- นิเวศวิทยาทางน้ำ ทางโครงการจะเริ่มดำเนินการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำคลองปากวีป ในเดือนมกราคม พ.ศ.2568

- การใช้น้ำ ทางโครงการได้ทำการตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำประปาในเส้นท่อ ตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำใช้ ตรวจสอบสภาพการใช้งานของถังกรอง และดูแลและทำความสะอาดสารกรองโดยการล้างย้อน (Back wash) เป็นไปตามมาตรการกำหนด

- การจัดการน้ำเสีย ทางโครงการดำเนินการบำบัดแบบ ทส.1 และ ทส.2 และมีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งหลังบำบัด พบว่า มีการตรวจวิเคราะห์ pH, BOD, TSS, TDS, TKN, Oil&Grease, โคลิฟอร์มแบคทีเรียทั้งหมด, Sulfide เป็นประจำทุก 1 เดือน/ครั้ง เป็นไปตามมาตรการกำหนด

ทางโครงการจะเริ่มดำเนินการตรวจวิเคราะห์น้ำก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสียในเดือนมกราคม พ.ศ.2568

ทางโครงการควรจัดให้มีการติดตั้งมิเตอร์ระบบบำบัดน้ำเสียแยกจากระบบไฟฟ้าส่วนอื่นเพื่อตรวจสอบและควบคุมให้มีการเดินระบบบำบัดน้ำเสียตลอดเวลา

การระบายน้ำ ทางโครงการทำการตรวจสอบท่อระบายน้ำ และการขุดลอกตะกอนในท่อระบายน้ำ ทำให้มีการระบายน้ำที่ดี แต่ไม่ได้จัดให้มีเครื่องสูบน้ำ และบ่อนักน้ำ โดยจะปล่อยให้ซึมลงดินและไหลลงสู่ทะเลต่อไป

- การจัดการมูลฝอย ทางโครงการมีการดูแลรักษาความสะอาด ตรวจสอบการรั่วซึมของถังขยะ ความสามารถในการรองรับของถังมูลฝอย

- การจราจร ทางโครงการมีการตรวจสอบการกีดขวางการจราจรและการอำนวยความสะดวกในการเข้าออกโครงการ และสภาพการใช้งานของเครื่องหมาย สัญลักษณ์ห้ามจอดรถบริเวณหน้าโครงการให้มีสภาพพร้อมใช้งาน

- การสาธารณสุข ทางโครงการได้มอบหมายให้แผนกช่างทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศเป็นประจำ และให้คนสวนคอยปรับแต่งกิ่งก้านไม้ไม่ให้ร่วงล้ำไปยังพื้นที่ข้างเคียงตลอดจนให้เก็บกวาดใบไม้และดอกที่ร่วงหล่นเป็นประจำทุกวัน

- การป้องกันอัคคีภัย ทางโครงการมีการดูแลสภาพการใช้งานของอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยทุกชนิด

- อาชีวอนามัยและความปลอดภัย ทางโครงการมีการดูแลรักษา และตรวจสอบการทำงานของระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV)

- สระว่ายน้ำ ทางโครงการมีการตรวจวิเคราะห์ pH, Residual chlorine, Alkaline, Hardness, Chloride เป็นประจำทุก 1 เดือน/ครั้ง และมีการตรวจสอบสภาพพื้นผิวทางเดินรอบสระว่ายน้ำ และพื้นผิวได้สระว่ายน้ำ เป็นไปตามมาตรการกำหนด

## 5.3 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการการติดตามตรวจสอบสิ่งแวดล้อม (เพิ่มเติม)

- คุณภาพน้ำ ทางโครงการมีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ, น้ำใช้, น้ำแข็ง และน้ำทิ้งถาดแอร์เพิ่มเติมจากที่มาตรการกำหนด ดังแสดงในบทที่ 4